

**Uchwała nr XXXVI/168/09
Rady Gminy Łęka Opatowska
z dnia 26 sierpnia 2009 r.**

w sprawie uchylenia Uchwał:

**Nr XXXVIII/178/2006 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 08 marca 2006r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Łęka Opatowska w częściach wsi: Łęka Opatowska”**

**i Nr XXXIX/179/2006 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 28 kwietnia 2006 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia :Miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Łęka Opatowska w częściach wsi: Łęka Opatowska, Opatów,
Raków, Piaski, Trzebień”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z roku 2001 Dz. U. Nr 142 poz. 1591; zmiany: z 2002 r. Dz. U. Nr 23 poz. 220, Dz. U. Nr 62 poz. 558, Dz. U. Nr 113 poz. 984, Dz. U. Nr 153 poz. 1271, Dz. U. Nr 214 poz. 1806, ; z 2003 r. Dz. U. Nr 80 poz. 717, Dz. U. Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Dz. U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Dz. U. Nr 167 poz. 1759 ; z 2005 r. Dz. U. Nr 172 poz. 1441, Dz. U. Nr 175 poz. 1457 ; z 2006 r. Dz. U. Nr 17 poz. 128, Dz. U. Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Dz. U. Nr 48 poz. 327, Dz. U. Nr 138 poz. 974, Dz. U. Nr 173 poz. 1218; z 2008r. Dz. U. Nr 180 poz. 1111, Dz. U. Nr 223 poz. 1458; z 2009r. Dz. U. Nr 52 poz. 420) w związku z art. 3 ust. 1 i art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r.; zmiany: z 2004 r. Dz. U. Nr 6 poz. 41, Dz. U. Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Dz. U. Nr 113 poz. 954, Dz. U. Nr 130 poz. 1087; z 2006 r. Dz. U. Nr 45 poz. 319, Dz. U. Nr 225 poz. 1635; z 2007r. Dz. U. Nr 127 poz. 880; z 2008r. Dz. U. Nr 199 poz. 1227, Dz. U. Nr 201 poz. 1237, Dz. U. Nr 220 poz. 1413) Rada Gminy Łęka Opatowska uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchyla się niżej wymienione uchwały o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łęka Opatowska. :

1. Nr XXXVIII/178/2006 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 08 marca 2006r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Łęka Opatowska w częściach wsi: Łęka Opatowska” ;
2. Nr XXXIX/179/2006 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 28 kwietnia 2006 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia: Miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Łęka Opatowska w częściach wsi: Łęka Opatowska, Opatów,
Raków, Piaski, Trzebień”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr inż. Zdzisław Kłodnicki

Uzasadnienie
do uchwały nr XXXVI/168/09
Rady Gminy Łęka Opatowska
z dnia 26 sierpnia 2009 r.

Po wnikliwej analizie obszaru, dla którego podjęto uchwały o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego stwierdzić należy, że stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęka Opatowska (zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Łęka Opatowska Nr XII/85/99 z dnia 30.12.1999 roku) jest niewystarczający by uzyskać pozytywną opinię wojewody.

Dla części obszaru wydano decyzje ustalające warunki zabudowy, na podstawie, których wszczęto już proces budowlany.

Ponieważ nie ma możliwość ustalenia miejscowych planów wybiórczo dla terenów wymienionych w uchwałach wnoszę o ich uchylenie.

Obecnie przygotowwany jest projekt Zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Po jego uchwaleniu dla przedmiotowego terenu sporządzona zostanie, zgodnie z art. 14 ust. 5 wspomnianej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności jego przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium. Sporządzenie w/w analizy będzie podstawą podjęcia nowej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr inż. Zdzisław Kłodnicki