

Uchwała Nr XIII/64/2003
Rady Gminy Łęka Opatowska
z dnia 29 października 2003 roku

w sprawie: sprzedaży lokalu położonego w budynku komunalnym w Trzebieniu nr 4 oraz udziału w nieruchomości wspólnej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 413 obręb geodezyjny Trzebień stanowiącego własność Gminy Łęka Opatowska

Na podstawie art. 18 ust.1 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 13 ust 1 i art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2000 Nr 46 poz 543 ze zmianami) Rada Gminy Łęka Opatowska uchwala co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży pomieszczenie w budynku komunalnym w Trzebieniu nr 4 przeznaczone na lokal mieszkalny oraz własność będącą udziałem w wysokości 0,1519 w nieruchomości wspólnej dla działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 413 o powierzchni 0,2000 ha obręb geodezyjny Trzebień, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kępnie Wydział Ksiąg Wieczystych kw 40785

§ 2

Przedmiotowa nieruchomość zostanie sprzedana w formie przetargu nieograniczonego ustnego. Cena wywoławcza ustalona zostanie w oparciu o wartość nieruchomości określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E
do Uchwały Rady Gminy Łęka Opatowska
Nr XIII/64/2003 z dnia 29 października 2003 roku

Gmina Łęka Opatowska posiada udziały w opisanej nieruchomości w wysokości 0,1519. Po przeanalizowaniu kosztów związanych z utrzymaniem i eksploatacją nieruchomości postanowiono, że w celu uniknięcia nakładów pieniężnych należy nieruchomość przedmiotową sprzedać.

Sprzedaż dokonana zostanie w oparciu o przepisy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997.