

UCHWAŁA NR. . 2012
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA
Z DNIA LISTOPADA 2012ROKU

w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001r.Nr 142,poz.1591,Dz.U. z 2002r.Nr23,poz.220,Nr62,poz.558,Nr 113,poz.984,Nr 153,poz.1271, Nr 214,poz.1806,Dz. U. z 2003, Nr 80,poz.717,Nr 162,poz.1568,Dz .U. z 2004r.Nr102,poz.1055,Nr 116,poz.1203, Nr 167,poz.1759,Dz.U z 2005r.Nr 172,poz.1441,Nr 175,poz.1457,Dz. U. z 2006r.Nr17,poz.128,Nr 181,poz.1337,Dz.U.z 2007r.Nr 48,poz.327,Nr 138, poz.974,Nr 173, poz.1218, Dz.U.z 2008r.Nr 180,poz.1111,Nr 223,poz.1458,Dz.U.z 2009r.Nr 52,poz.420,Nr 157,poz.1241,Dz. U.z 2010r.Nr 28,poz.142 i 146,Nr 106,poz.675,Nr 40,poz.230,Dz.U.z 2011r.Nr 21 ,poz.113,Nr 117,poz.679,Nr 134,poz.777,Nr 149,poz.887 Nr 217,poz.1281.Dz.U. Z 2012 poz.567) oraz art.5 ust.1,ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych(Dz.U. z 2010r.Nr 95,poz.613, Nr 96,poz.620,Nr 225,poz.1461,Nr 226,poz.1475,Dz.U.z 2011r.Nr 102,poz. 584,Nr 112,poz.654,Nr 171.poz.1016,Nr 232,poz.1378) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 02 sierpnia 2012r.w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013r, (M.P.poz 587)

Rada Gminy Łęka Opatowska uchwala co następuje:

§ 1 .Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Łęka Opatowska.

1) od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji
gruntów i budynków - **0,78 zł/m²**
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne
lub elektrowni wodnych - **4,51 zł /ha**
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizacje pożytku publicznego - **0,32 zł/m²**

2) od budynków lub ich części

- a/ mieszkalnych - **0,70 zł/m²**

- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych
na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,75 zł/m²
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w
zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,65 zł/m²
- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w
rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych
przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,61 zł/m²
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizacje pożytku publicznego . - 4,60 zł/m²

3) od budowli

- 2% ich wartości

określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3
i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3 . Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2013 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy
Adam Kopis

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

dn. 16. 11. 2012

podpis

UZASADNIENIE
do uchwały Nr / /2012
Rady Gminy Łęka Opatowska
z dnia listopada 2012 roku

Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 95, poz.613 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy określa wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 02 sierpnia 2012r.opublikowanym w Monitorze Polskim poz.587 wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2012r. w stosunku do pierwszego półrocza 2011r. wyniósł 104,0(wzrost cen o 4,0 %.)

W związku z powyższym proponuje się w Gminie Łęka Opatowska wzrost stawki podatkowej o wskaźnik inflacji.