

ZARZĄDZENIE NR 19/2014
WÓJTA GMINY ŁĘKA OPATOWSKA

z dnia 14 kwietnia 2014 r.

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustmnego przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), § 9 ust. 1 Uchwały Nr XIII/79/2011 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 26 października 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęka Opatowska w związku Uchwałą Nr IX/48/2011 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 30 maja 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą udziału w częściach wspólnych budynku i gruncie oraz ustalić cenę wywoławczą zgodnie z załącznikiem nr 1.

§ 2.

1. Podać do publicznej wiadomości z dniem 17 kwietnia 2014r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz będzie umieszczony na okres 21 dni:
 - na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łęka Opatowska,
 - na stronach internetowych : <http://www.leka-opatowska.pl> oraz <http://www.lekaopatowska.bip.net.pl> ,
 - na tablicach ogłoszeń w sołectwach.
3. Informacja o wywieszeniu tego wykazu podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY ŁĘKA OPATOWSKA**

z dnia 17.04.2013r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) Wójt Gminy Łęka Opatowska

ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy Łęka Opatowska przeznaczona została do zbycia następująca nieruchomość :

	Dane nieruchomości
Przedmiot sprzedaży	Jednoizbowy lokal mieszkalny o pow. użytkowej 16,80 m ² , piwnica o pow. 9,70 m ² oraz przynależne pomieszczenie gospodarcze o pow. 9,20 m ² wraz z częściami wspólnymi budynku i udziałem w gruncie wynoszącym 789/10000. Lokal wyposażony jest w instalację wodną i elektryczną.
Opis nieruchomości	Lokal nr 5 położony jest w parterowym budynku wielomieszkaniowym w miejscowości Trzebień 4 na działce nr 413 obręb geodezyjny Trzebień o powierzchni 0,2000 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00040785/0. Lokal stanowi własność Gminy Łęka Opatowska i nie jest obciążony ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie jest przedmiotem zobowiązań. Lokal wymaga remontu.
Przeznaczenie nieruchomości	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łęka Opatowska nieruchomość posiada przeznaczenie - jednostka bilansowa 3MN8 – tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i towarzyszącej jej usług.
Termin zagospodarowania nieruchomości	od dnia nabycia
Uchwała Rady Gminy Łęka Opatowska wyrażająca zgodę na zbycie	Uchwała nr IX/48/2011 z dnia 30 maja 2011r.
Przeznaczone do sprzedaży	w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Cena wywoławcza nieruchomości w zł	15.300,00 zł brutto

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Łęce Opatowskiej przy ul. Akacjowej 4, na tablicach ogłoszeń w sołectwach **w okresie od 17 kwietnia 2014 roku do 08 maja 2014 roku.**

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych <http://www.leka-opatowska.pl> oraz <http://www.lekaopatowska.bip.net.pl>.

W terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. od dnia 17 kwietnia 2014r. do dnia 29 maja 2014 r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 ze zmianami) mają prawo złożenia wniosku.

Termin złożenia wniosku upływa z dniem 28 maja 2014 roku.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Łęka Opatowska ul. Akacjowa nr 4 w godz. 7³⁰ – 15³⁰ w pokoju nr 108-109 lub telefonicznie pod nr tel. 62/78-14-532.