

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Łęka Opatowska

G M I N A
Ł Ę K A O P A T O W S K A



Urząd Gminy w Łęce Opatowskiej
ul. Akacyjowa 4, 63-645 Łęka Opatowska
Tel. 062 781 45 20, fax 062 781 45 21
sekretariat@leka-opatowska.pl, www.leka-opatowska.pl

Styczeń 2008

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP	3
1.1 Cel opracowania.....	3
II. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI ŁĘKA OPATOWSKA	4
2.1 Położenie.....	4
2.2 Historia	5
2.3 Informacja o miejscowości:	6
2.4 Ludność	6
2.5 Środowisko przyrodnicze.....	7
2.6 Turystyka	8
2.7 Oświata	8
2.8 Służba zdrowia.....	8
2.9 Bezpieczeństwo publiczne	9
2.10 Kultura, sport, rekreacja	9
2.11 Infrastruktura techniczna	10
2.12 Kanalizacja: oczyszczanie ścieków.....	10
2.13 Gospodarka odpadami stałymi.....	11
2.14 Elektryfikacja i telefonizacja.....	11
2.15 Komunikacja	11
2.16 Strefa gospodarcza - rolnictwo.....	12
2.17 Przemysł i usługi	13
III. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI ŁĘKA OPATOWSKA.....	14
IV. DIAGNOZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI	16
V. ANALIZA SWOT	20
VI. PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI.....	21
VII. WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI ŁĘKA OPATOWSKA.....	23
VIII. PROGRAM REALIZACYJNY ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁĘKA OPATOWSKA	24
IX. OPIS PROJEKTU REALIZACYJNEGO.....	25
X. KOSZTY SZACUNKOWE PRZEDSIĘWZIĘĆ	25
XII. HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ.....	27

I. Wstęp

1.1 Cel opracowania

Rozwój, odnowa i wyrównywanie szans polskiej wsi to strategiczne cele polityki europejskiej. Osiągnięcie ich możliwe jest min. przez wykorzystanie dofinansowania zewnętrznego, które niesie ze sobą członkostwo Polski w Unii Europejskiej. Jest to olbrzymia szansa na poprawę sytuacji i stanu wielu polskich wsi. Plan odnowy miejscowości jest jednym z niezbędnych dokumentów wymaganych przy ubieganiu się o ww. dofinansowanie min. z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 w ramach osi 3 i 4. Celem programu jest podniesienie jakości życia na obszarach wiejskich przez różnicowanie źródeł dochodów mieszkańców wsi oraz rozwój infrastruktury społecznej i technicznej.

Plan zdefiniowany został w celu określenia wizji oraz kierunków rozwoju miejscowości Łęka Opatowska, zgodnych ze Strategią Rozwoju Gminy oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łęka Opatowska. Jest to dokument obejmujący swym zasięgiem wewnętrzną analizę zasobów gospodarczych, ekonomicznych, kulturalnych i społecznych sołectwa, ze wskazaniem silnych i słabych stron, oraz identyfikacją szans i zagrożeń wynikających z analizy i uwarunkowań otoczenia zewnętrznego. Przy wykonanej analizie przyjęto kryterium wykorzystania silnych stron i szans rozwoju do eliminacji bądź ograniczenia istniejących słabości i zagrożeń. Plan Odnowy Wsi Łęka Opatowska stanowi strategię rozwoju sołectwa do roku 2014.

Dokument powstał przy aktywnym udziale oraz uwzględnieniu potrzeb lokalnej społeczności, przy współpracy z Radą Gminy i Radą Sołecką.

II. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI ŁĘKA OPATOWSKA

2.1 Położenie

Łęka Opatowska położona jest na południowym skraju województwa wielkopolskiego w powiecie kępińskim, w centrum gminy, otoczona pozostałymi miejscowościami, przy drodze krajowej Nr 11 relacji Poznań - Bytom. Położona 13 km na południowy wschód od Kępna. Miejscowość jest jedną z 12 miejscowości sołeckich wchodzących w skład gminy Łęka Opatowska. Powierzchnia miejscowości wynosi 507 ha.

Odległości drogowe do ważniejszych dużych miast są następujące: Poznań (stolica Wielkopolski) - 182 km, Wrocław - 93 km, Opole - 84 km.

Mapa Łęki Opatowskiej



Mapa województwa Wielkopolskiego



2.2 Historia

Najwcześniejsze informacje o istnieniu miejscowości Łęka Opatowska pochodzą z 1280r. Powstała jako przysiółek wsi Opatów. Nazwa miejscowości pochodzi najprawdopodobniej od „łegu” (nazwa podmokłych lasów liściastych lub łąk położonych w dolinie rzecznej). Przymiotnik „Opatowska” został dodany dla odróżnienia od innych miejscowości o tej samej nazwie. Łęka Opatowska położona jest nad rzeką Pomianką. Przez szereg wieków wieś nie odgrywała większej roli. O pewnym ożywieniu można mówić w okresie międzywojennym.

W 1907 roku założono w Łecie Opatowskiej szkołę podstawową dla dzieci ewangelickich. Po odzyskaniu niepodległości 23 sierpnia 1920 roku szkołę przekazano gminie. Po II wojnie światowej budynek przeznaczono na mieszkania dla nauczycieli, funkcję tę pełni do dnia

dzisiejszego. Po 1920 roku obecność linii kolejowej wymusiła na władzach polskich wybudowanie Urzędu Celnego wraz z budynkiem dla jego pracowników. Łęka Opatowska była do 1939 roku końcowa stacją na granicy polsko-niemieckiej. Nadal była to mała osada wiejska. Świadczy o tym zachowany z 1929 roku spis mieszkańców, którzy ukończyli 21 rok życia, zamykający się liczbą 50 osób. Ziemie Łęki Opatowskiej stanowiły obszar dworski, znajdował się tu dwór z budynkami dominialnymi oraz kompleksem parkowym. Mieszkali w nim między innymi właściciel dóbr opatowskich E. Goebel (1841-1865), a później zarządcy tych dóbr z polecenia patrona. W latach 20-tych XX w. właścicielem dworu był Skarb Państwa. Mieszkał w nim dzierżawca majątku Łęka pan Franc Wunschik. Dwór miał 28 swoich pracowników. W późniejszym okresie do budynku dworskiego przeniesiono ośmioklasową Szkołę Podstawową. W 1932 r. z majątku Łęka Opatowska rozparcelowano 720 ha ziemi na gospodarstwo wzorcowe, osady rolnicze, robotnicze, na parcele, drogi, rowy oraz dla Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu na cele szkoły rolniczej. Po II wojnie światowej wieś stopniowo się powiększała. W 1973 roku powołano trybem administracyjnym Gminę Łęka Opatowska, z siedzibą urzędu w miejscowości Łęka Opatowska. Pod koniec lat 80-tych rozwinął się przemysł meblarski, powstało wiele zakładów tapicerskich i stolarskich. Obecnie Łęka Opatowska jest jedną z miejscowości wchodzących w skład tzw. „Zagłębia Meblowego”. Kościół parafialny pod wezwaniem św. Maksymiliana Kolbe był konsekrowany w 1988 roku, a erygacja parafii w roku 1995. Do parafii tej przynależą mieszkańcy Lipia, Łęki Opatowskiej i Piasek-Opatowca. W 2002 roku uchwałą Rady Gminy Łęka Opatowska ustalono nazwy ulic w miejscowości.

2.3 Informacja o miejscowości:

Soltyś – Gąszczak Dariusz

Rada Sołecka – Gąszczak Romuald, Jędrecki Marek, Kawula Jan, Macioszczyk Włodzimierz, Musiała Marian

Liczba mieszkańców 817

Gmina - Łęka Opatowska

Powiat - Kępiński

Województwo - Wielkopolska

2.4 Ludność

Według stanu na styczeń 2007 r. na terenie miejscowości mieszkało 817 mieszkańców, z czego 49,32 % stanowiły kobiety.

Łęka Opatowska pod względem ludności znajduje się na 2 miejscu wśród miejscowości Gminy Łęka Opatowska. Gęstość zaludnienia wynosi około 161 osób /km².

TABELA 1. Struktura ludności miejscowości Łęka Opatowska według grup wiekowych na dzień 31 styczeń 2007r.

Wiek	Kobiety	Mężczyźni	Ogółem
Ogółem	403	414	817
0 - 2	9	12	21
3 - 6	19	24	43
7 - 16	64	60	124

17 - 19	23	18	41
20 - 24	30	42	72
25 - 39	89	97	186
40 - 59	104	106	210
60 - 64	18	17	35
65 - 69	15	17	32
70 - 79	19	14	33
80 i więcej	13	7	20

Źródło: Ewidencja ludności UG

W chwili obecnej odnotowuje się na terenie miejscowości ruch ludności w kierunku odpływu mieszkańców(szczególnie młodych ludzi). W roku 2006 wymeldowało się z terenu 8 osób, a zameldowało 5. Na koniec 2006 roku na terenie Gminy odnotowano 49 zgonów, w tym 5 w Łęce Opatowskiej i 69 urodzeń, w tym 13 w Łęce Opatowskiej. Przyrost naturalny był dodatni.

2.5 Środowisko przyrodnicze

Miejscowość Łęka Opatowska położona jest nad rzeką Pomianką, na terenie Wysoczyzny Wieruszowskiej. Klimat lokalny mało zróżnicowany, dominujący wpływ mas powietrza morskiego bądź kontynentalnego. Masy powietrza morskiego pochodzą głównie znad Oceanu Atlantyckiego, a powietrze kontynentalne pochodzi znad Europy Wschodniej i Azji. Ciepła wiosna i lato przychodzą dość wcześnie a zimy są łagodne z nietrwałą pokrywą śnieżną zalegającą około 60 dni. Okres wegetacyjny trwa od 210-217 dni. Na terenie miejscowości przeważają wiatry z kierunków zachodnich. Podstawowe parametry klimatyczne przedstawiono w tabeli.

TABELA 2. Parametry klimatyczne Łęki Opatowskiej

Średnia roczna suma opadów [mm]	550
Długość okresu wegetacyjnego [dni]	210-220
Średnia roczna temperatura [° C]	9,4
Średnia temperatura stycznia [° C]	- 2,3
Średnia temperatura lipca [° C]	18,4
Początek fenologiczny wiosny	28 marzec - 1 kwiecień
Początek fenologiczny jesieni	1 września - 5 września

Źródło: Dane stacji meteorologicznej LZD w Siemianicach.

Gmina Łęka Opatowska, a zarazem miejscowość Łęka Opatowska zostały zakwalifikowane jako obszar chronionego krajobrazu "Dolina Prosnego i Kotliny Grabowskiej".

Zabytkiem przyrodniczym wpisanym do rejestru zabytków jest park przypałacowy z 2 poł. XIX w.

2.6 Turystyka

Dogodne położenie miejscowości Łęka Opatowska przy trasie nr 11 Poznań - Bytom oraz linii kolejowej Poznań - Katowice sprzyja warunkom do rozwoju turystyki, rekreacji i wypoczynku. Niestety w miejscowości Łęka Opatowska brak bazy turystycznej i noclegowej. Ruch rowerowy na terenie miejscowości i poza nią odbywa się wspólnie z ruchem samochodowym. Jedynym miejscem świadczącym usługi gastronomiczne jest „Gościniec u Bogusi” położony przy trasie głównej nr 11, praktycznie poza miejscowością. Baza noclegowa w miejscowości nie istnieje.

Zabytkiem architektury, wpisanym do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków, jest:

- Park dworski z 2 poł. XIX w.

Na uwagę zasługują również:

- dwór z XIX wieku, gdzie przez wiele lat mieściła się szkoła podstawowa
- stara szkoła - obecnie dom mieszkalny z XIX wieku
- dworzec kolejowy murowany (niemiecki) z końca XIX wieku
- domy pracowników kolei z 1928r.
- dom urzędników celnych - obecnie dom mieszkalny z 1907 roku
- kaplica murowana z lat 30-tych XX wieku.

Miejscowość wymaga inwestycji infrastrukturalnych w bazę turystyczną, rekreacyjną, noclegową i gastronomiczną. Konieczne jest wytyczenie bezpiecznych szlaków turystyki pieszej i rowerowej.

2.7 Oświata

Do Szkoły Podstawowej oraz Przedszkola Samorządowego w Łęce Opatowskiej uczęszczają dzieci i młodzież z Łęki Opatowskiej oraz pobliskich miejscowości.

Obwód szkolny Zespołu Szkół obejmuje: wsie Piaski, Kuźnica Słupska, Raków. Młodzież gimnazjalna uczęszcza do Gimnazjum w Opatowie oddalonym o 3 km.

TABELA 4. Stan organizacyjny Szkoły Podstawowej i Przedszkola Samorządowego w Łęce Opatowskiej 31.01.2007 r.

Nazwa i siedziba jednostki	Liczba oddziałów	Liczba uczniów	Liczba nauczycieli	Liczba pracow. obsługi (przelic. na etaty)
Szkoła Podstawowa w Łęce Opatowskiej ul. Szkolna 2	6	148	16	5
Przedszkole Samorządowe ul. Słoneczna	1	25	5	3

Źródło: Gminny Zespół Placówek Oświatowych w Łęce Opatowskiej

2.8 Służba zdrowia

W zakresie zadań Gminy dotyczących ochrony zdrowia mieszkańców obsługuje Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łęce Opatowskiej przy ul. Słonecznej. Ośrodek Zdrowia obsługiwany jest przez 1 lekarza internistę, 1 stomatologa, 2 pielęgniarki etatowe, 2

pielęgniarki środowiskowe, 1 higienistkę. W budynku Zakładu Opieki Zdrowotnej znajduje się punkt apteczny.

2.9 Bezpieczeństwo publiczne

Policja

Nadzór nad bezpieczeństwem mieszkańców Łęki Opatowskiej sprawuje Posterunek Policji w Trzcinicy z/s w Laskach 63 - 620 Laski ul. Kępińska 10. Dzielnicy przyjmują w każdy poniedziałek w godz. 15.00 – 17.00 i środę w godz. 8.00-10.00 w Opatowie przy ul. Kępińskiej 8, w pozostałe dni zgodnie z grafikami służby. Gminę Łęka Opatowska obsługuje dwóch policjantów-dzielnicy.

Ochotnicza Straż Pożarna

OSP w Łęce Opatowskiej działa od 5 sierpnia 1935 r. Obecnie zrzesza 118 członków: członkowie zwyczajni – 106 osób, członkowie honorowi- 12 osób, w tym 22 kobiety. Jednostka OSP Łęka Opatowska należy do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego od 11 kwietnia 1995 roku. Jednostka dysponuje sprzętem hydraulicznym „LUKAS” do uwalniania ludzi uwięzionych w pojazdach przy wypadkach i zdarzeniach losowych oraz samochodami:

- 2 samochody typu średniego: Star 244 i Star M-69,
- 2 samochody typu lekkiego: Żuk 715 i Polonez - samochód dowodzenia.

Działalność OSP ma na celu zapobieganie pożarom oraz współdziałanie w tym zakresie z PSP, organami samorządowymi i innymi podmiotami, udział w akcjach ratowniczych, informowanie ludności o istniejących zagrożeniach pożarowych ekologicznych oraz sposobach ochrony. Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu OSP realizuje min. poprzez organizację zawodów sportowo-pożarniczych. Działalność kulturalna i oświatowa realizacja poprzez – organizowanie pogadanek, udział w ogólnopolskich konkursach grantowych, działania ratowniczo- szkoleniowe, obsługa mundurowa uroczystości i obchodów państwowych i kościelnych. Jednym z priorytetowych zadań OSP jest wspomaganie rozwoju społeczności lokalnej. W sierpniu 2005r. OSP w Łęce Opatowskiej została odznaczona Srebrnym Medalem za zasługi dla Pożarnictwa.

2.10 Kultura, sport, rekreacja

Działalność kulturalna, sportowa i rekreacyjna dla mieszkańców miejscowości jest prowadzona głównie w oparciu o pracę Urzędu Gminy, szkołę, KGW, bibliotekę. Koło Gospodyń Wiejskich organizuje Wigilie, Spotkania Wielkanocne, obchody jubileuszy i inne uroczystości wiejskie. Na terenie Gminy działa również Gminny Zespół Ludowy „Na Swojską Nutę”, który swoim śpiewem i występami uprzyjemnia wszelkiego rodzaju uroczystości.

Urząd Gminy oraz Szkoła jest organizatorem imprez środowiskowych oraz uroczystości państwowych np. z okazji Dnia Matki, Dnia Babci i Dziadka, obchodów 11 listopada itp. Mieszkańcy i młodzież sporadycznie korzystają ze szkolnej pracowni komputerowej, w której odbywają się szkolenia dla rolników, możliwość korzystania z komputerów w celach edukacyjnych istnieje w bibliotece, brak jednak miejsca, w którym korzystanie z Internetu byłoby swobodne i ogólnodostępne dla mieszkańców.

Przy Szkole Podstawowej znajdują się boiska do gry w piłkę nożną, koszykową, ręczną itp. Mieszkańcy miejscowości korzystają także ze Strażnicy, w której organizowane są zebrania wiejskie, wieczorki, imprezy okolicznościowe. Organizacją imprez sportowo – rekreacyjnych zajmuje się również Ochotnicza Straż Pożarna są to min. zawody sportowo- pożarnicze na szczeblu gminnym oraz powiatowym, majówki, festyny i imprezy taneczne na wolnym powietrzu.

W życiu kulturalnym miejscowości znaczną rolę odgrywa Filia GBP w Łęce Opatowskiej działająca jako 1 z 3 bibliotek na terenie Gminy.

Upowszechnianie czytelnictwa odbywa się poprzez prowadzenie różnych form pracy kulturalno - oświatowej, takich jak:

- lekcje biblioteczne
- konkursy
- pogadanki nad książką
- głośne czytanie bajek

Organizowane są wystawy książek i czasopism z okazji stałych obchodów rocznic literackich i historycznych.

TABELA 5. Czytelnicy według wieku

Liczba czytelników ogółem	Do lat 15-tu	16-19	20-24	25-44	45-60	powyżej 60
335	145	49	30	66	36	9

Źródło: GBP w Opatowie

W ciągu minionego roku czytelnicy ci odwiedzili bibliotekę ogółem 2596 razy i wypożyczyli 3658 woluminów w tym: dla dorosłych 1558 woluminów, dla dzieci i młodzieży 1911 woluminów.

2.11 Infrastruktura techniczna

Zaopatrzenie w wodę

Łęka Opatowska jest w pełni zwodociągowana. Zaopatrywana jest w wodę z ujęcia w Łęce Opatowskiej, które zaopatruje również miejscowości Lipie, Kuźnicę Słupską oraz Zmyśloną Słupską. Wydobycie i zużycie wody na terenie miejscowości Łęka Opatowska przedstawia się następująco:

TABELA 7

Miejscowość/gmina	Zużycie wody w m ³ /rok (dane za 2006r)	
	Ogółem	W tym do celów gosp. domowych
Gmina Łęka Opatowska	296 646	286 908
Łęka Opatowska (Lipie, Zmyślona Słupska, Kuźnica Słupska)	82 760	80 084
Łęka Opatowska	82 760	35 785

Źródło: Dane Urzędu Gminy w Łęce Opatowskiej

Długość sieci wodociągowej na terenie gminy wynosi 63,19 km, sieć przyłącza 24,06 km, z czego na terenie miejscowości Łęka Opatowska 6,2 km sieć 3,4 km przyłącza.

2.12 Kanalizacja: oczyszczanie ścieków

Trzecia część miejscowości Łęka Opatowska została skanalizowana i podłączona do oczyszczalni ścieków w 2006r. Do sieci podłączono (122 posesje). Długość sieci kanalizacyjnej- 6,54 km, długość przyłączy kanalizacyjnych- 0,85 km. Pozostała

nieskanalizowana część miejscowości gromadzi nieczystości płynne w zbiornikach bezodpływowych (szambach), które okresowo są opróżniane za pomocą taboru asenizacyjnego i wywożone do oczyszczalni ścieków przez uprawnione do tego podmioty.

2.13 Gospodarka odpadami stałymi

Gmina nie posiada komunalnego wysypiska odpadów stałych. Odpady stałe w gospodarstwach domowych są gromadzone w workach i usuwane z posesji przez Zakład Usług Komunalnych "CAROLING" Kępno ul. Wiosny Ludów. Mieszkańcy mają podpisane umowy cywilno-prawne z gminą, która zleca wywóz odpadów.

2.14 Elektryfikacja i telefonizacja

Miejscowość Łęka Opatowska jest zelektryfikowana oraz stelefonizowana. Zaopatrzenie w energię elektryczną prowadzone jest liniami napowietrznymi średnich napięć 20 kV, a rozprowadzane do poszczególnych odbiorców liniami napowietrznymi lub kablowymi niskich napięć 0,4 kV. Eksploatacją linii energetycznych zajmuje się Koncern Energetyczny ENERGA Spółka Akcyjna - Oddział Energetyka Kaliska w Kaliszu, Biuro Obsługi Klienta w Kępnie.

Miejscowość jest obsługiwana przez operatora Telekomunikacji Polskiej S.A. w Kępnie. Stacja telefoniczna włączona jest do kaliskiej strefy numeracyjnej (nr kierunkowy 62). Oprócz telefonii stacjonarnej, funkcjonują systemy telefonii komórkowej obsługiwane przez 4 stacje bazowe zlokalizowane na terenie gminy, z których jedna znajduje się na terenie miejscowości.

2.15 Komunikacja

Na terenie miejscowości istnieje dobrze rozwinięty system komunikacji. Obwodnicę miejscowości stanowi droga krajowa Nr 11 (odcinek Kępno - Kluczbork), długość ok. 4 km. Komunikację społeczności lokalnej ułatwiają drogi powiatowe (łączniej długości 11,3 km) oraz drogi gminne (łączniej długości 5,3 km).

TABELA 8 Charakterystyka dróg na terenie miejscowości Łęka Opatowska

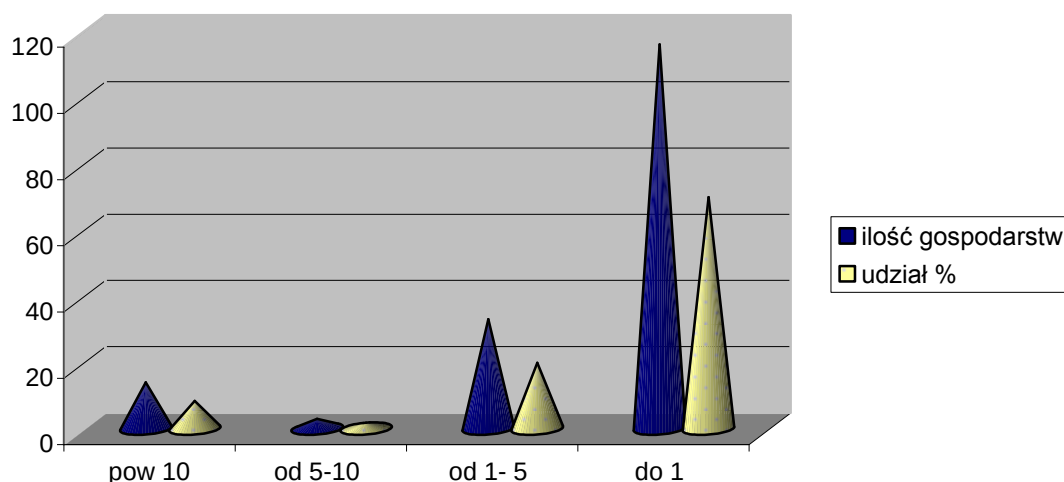
Nr drogi	Opis odcinka	
	Długość [km]	Nazwa
	Drogi krajowe	
11	2	Kępno-Kluczbork
	Drogi powiatowe	
13537	4,0	Słupia- Łęka Opatowska
13538	2,8	Łęka Opatowska- Opatów
13563	4,5	Raków – Łęka Opatowska
	Drogi gminne	
863049	1,0	ul. Kręta
863048	0,5	ul. Dworcowa, Kolejowa
863050	1,5	ul. Parkowa, Spacerowa, Prosta
863051	0,3	ul. Parkowa
863053	0,6	ul. Słoneczna
863054	0,7	ul. Jarzębinowa, Tęczowa, Kwiatowa
863055	0,4	ul. Skośna, Nowa
863056	0,3	ul. Polna

Źródło: Dane UG w Łęce Opatowskiej

2.16 Strefa gospodarcza - rolnictwo

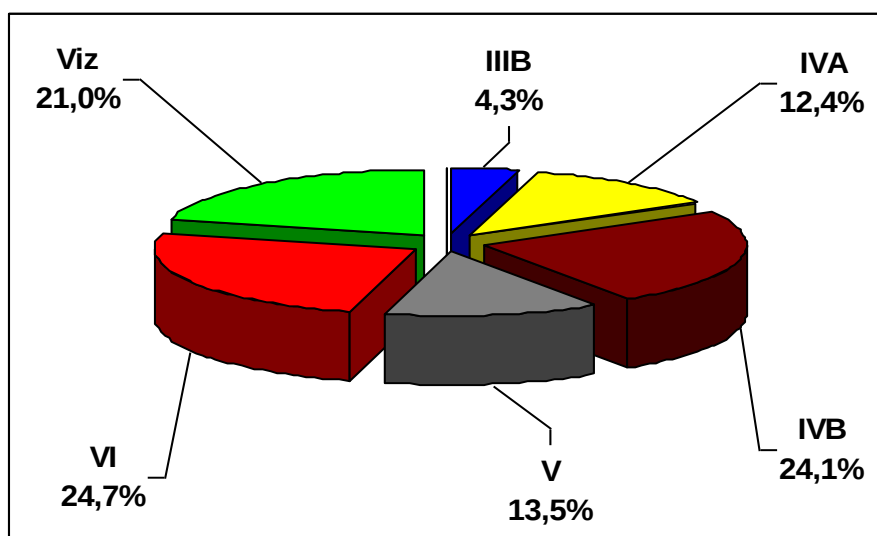
Miejscowość Łęka Opatowska tylko w niewielkim stopniu jest miejscowością rolniczą. Zauważalna jest tendencja przetrwania największych gospodarstw rolnych, małe gospodarstwa systematycznie zanikają. Na terenie miejscowości funkcjonuje obecnie 14 dużych gospodarstw rolnych o powierzchni powyżej 10 hektarów fizycznych, 3 gospodarstwa o powierzchni od 5 do 10 ha, 33 gospodarstwa o powierzchni od 1 do 5 ha, pozostałych 116 płatników podatku rolnego to gospodarstwa o powierzchni do 1 ha- są to w większości gospodarstwa domowe. W gospodarstwach rolnych zatrudnieni są właściciele gospodarstw i ich rodziny.

Wykres 1. Struktura wielkości gospodarstw rolnych na terenie miejscowości Łęka Opatowska i udział procentowy.



Źródło: Dane UG w Łęce Opatowskiej

Wykres 2. Jakość gleb w Gminie Łęka Opatowska



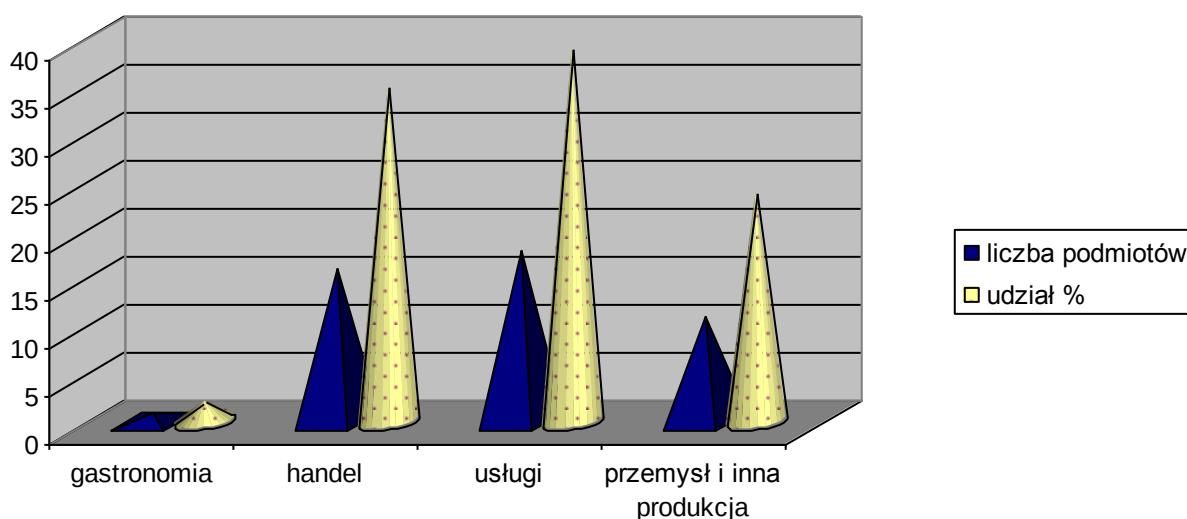
Źródło: Dane UG w Łęce Opatowskiej

2.17 Przemysł i usługi

Łęka Opatowska jest miejscowością przemysłowo- usługową. Ze względu na lokalizację w miejscowości Urzędu Gminy, Banku Spółdzielczego, Poczty, Ośrodka Zdrowia (Stomatolog), Weterynarii, stacji PKP stanowi ona swoiste centrum działalności usługowej. Na terenie miejscowości zarejestrowanych jest 46 podmiotów gospodarczych- produkcyjnych, usługowych i handlowych, działalność prowadzą również podmioty zarejestrowane na terenach innych gmin np. REM. Najlepiej rozwiniętą gałęzią przemysłu jest przemysł meblarski, rozwijają się również inne gałęzie produkcji np. elektronika. Największe zatrudnienie dają fabryki mebli, zakłady stolarskie i tapicerskie, Szkoła Podstawowa, Urząd Gminy. Znaczne zatrudnienie zapewniają zakłady usługowe i handlowe. Liczna część mieszkańców pracuje w innych miejscowościach. Największe zakłady działające na terenie miejscowości to:

- Fabryka Mebli „Calitan”- Otylia i Jan Jagieniakowie
- Fabryka Mebli „Idźczak Meble”- Roman Idźczak
- Fabryka Mebli „Gortex”- Ryszard Górecki
- Zajazd "U Bogusi" - Bogusława Górecka - Łęka Opatowska
- P.P.U.H. "U Kucharskiego" - piekarnia - cukiernia - spółka P. Kucharskich - Łęka Opatowska
- Sklepy spożywcze - Elżbieta Majczyk - Łęka Opatowska
- P.P.U.H. "Intromal" - introligatorstwo - Michał Piszczalka - Łęka Opatowska
- P.P.U.H. "Arkama" - handel towarów masowych - Henryk Sołyga - Łęka Opatowska
- Urząd Gminy i placówki oświatowe - Łęka Opatowska

Wykres 3. Struktura podmiotów gospodarczych na terenie miejscowości ze względu na profil działalności- liczba podmiotów i udział procentowy



Źródło: Dane UG w Łęce Opatowskiej

Jak wynika z powyższej analizy danych największy procent podmiotów gospodarczych stanowi sektor usług, następnie handel, dalej produkcja i gastronomia. Przedsiębiorstwa usługowe to podmioty jedno lub kilkuosobowe, największe zatrudnienie

odnotowuje się w sektorze przemysłu i produkcji. Analiza wskazuje brak dobrze rozwiniętej struktury gastronomicznej, (tylko jeden podmiot), oraz kompletny brak podmiotów działających w sferze usług noclegowych i hotelarskich.

III. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI ŁĘKA OPATOWSKA

Dla oceny zasobów miejscowości Łęka Opatowska niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla wsi. Synteza oceny znalazła się w Tabeli

Tabela: Ocena zasobów miejscowości Łęka Opatowska

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze			
• walory krajobrazu	X	X	
• walory świata roślinnego		X	
• walory świata zwierzęcego		X	
• wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)		X	
• gleby		X	
• surowce mineralne		X	
Środowisko kulturowe			
• walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X
• walory zagospodarowania przestrzennego	X		
• zabytki			X
• zespoły artystyczne			X
Dziedzictwo religijne i historyczne			
• miejsca, osoby i przedmioty kultu	X		X
• święta, odpusty, pielgrzymki			X
• tradycje, obrzędy, gwara			
• legendy, podania i fakty historyczne		X	
• ważne postacie historyczne	X		
• specyficzne nazwy	X		
Obiekty i tereny			
• działki pod zabudowę mieszkaniową		X	
• działki pod domy letniskowe	X		
• działki pod zakłady usługowe i przemysł		X	
• pustostany mieszkaniowe, magazynowe i poprzemysłowe	X		
• tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny)		X	
• place i miejsca publicznych spotkań			X
• miejsca sportu i rekreacji			X

Gospodarka, rolnictwo • specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) • znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe • możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X		X X
Sąsiedzi i przyjezdni • korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) • ruch tranzytowy • przyjezdni stali i sezonowi		X	X X
Instytucje • placówki opieki społecznej • szkoły • dom kultury • inne	X		X X X
Ludzie, organizacje społeczne • OSP • KGW • Stowarzyszenia • Darczyńcy i sponsorzy	X		X X X

Źródło: Dane Urzędu Gminy w Łęce Opatowskiej

IV. Diagnoza zasobów miejscowości.

Kluczowe obszary Problemowe rozwoju	Analiza zasobów	Diagnoza	Plan	Projekt
	Co jest?	Jak jest?	Jak ma być?	Co konkretnie?
1. Co wyróżnia?	Zabytki architektury - rządcówka wraz z zespołem parkowym (2 poł. XIX w.) - dom celny (1907r.) - stara szkoła (2 poł. XIX w.) - budynki stacji kolejowej (koniec XIX w.) - Pomniki przyrody - park dworski (2 poł. XIX w.) Kościół Zespół Szkół: - Szkoła Podstawowa - Przedszkole Samorządowe - Boisko sportowe z szatnią - Plac zabaw - Budynki i teren stacji kolejowej - Poczta - Urząd Gminy - Bank Spółdzielczy - Ośrodek Zdrowia	Miejscowość położona, na obszarze chronionego krajobrazu. Rządcówka - zaniedbana, do generalnej renowacji i zagospodarowania Park – zaniedbany, do zagospodarowania Kościół – stan bardzo dobry, wzorowo prowadzony. Zespół Szkół – nowy budynek, brak dostępu do Sali gimnastycznej, brak stolówki i świetlicy Przedszkole samorządowe - stan dobry Boisko sportowe z szatnią - brak ogrodzenia i ławek, zniszczona szatnia i nawierzchnia boiska. Plac zabaw brak właściwego ogrodzenia i zbyt mała ilość sprzętu. Budynki i teren stacji kolejowej - zaniedbany teren i opustoszałe budynki stacji (własność PKP) Urząd Gminy - budynek nieocieplany, przestarzała sala widowiskowa Ośrodek Zdrowia - wyremontowany i wzorowo prowadzony	Wyremontowane zabytki oraz obiekty użyteczności publicznej, w szczególności budynek rządcówki - zagospodarowanie na ośrodek użyteczności publicznej. Park – uregulowane aleje, wstawione ławki, ogrodzenie i oświetlenie. Uporządkowanie i doposażenie placu zabaw przy przedszkolu, Utworzenie dużego placu zabaw i miejsca rekreacji dla dzieci i młodzieży wraz z górką saneczkową Nowa nawierzchnia, ławki i oświetlenie na boisku sportowym Wyremontowanie pomieszczeń szatni przy boisku sportowym Wybudowana i wyposażona sala gimnastyczna przy Zespole Szkół ogólnodostępna dla społeczności lokalnej. Nowa elewacja i ocieplenie na Budynku Urzędu Gminy, wyremontowana sala widowiskowa	1. Rządcówka – remont elewacji zewnętrznej, dachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, zmiana instalacji, co, remont i przeprojektowanie wnętrza na cele użyteczności publicznej 2. Park- uregulowanie alei, wycięcie dzikostanu wstawienie ławeczek na alejkach, wykonanie oświetlenia 3. Wybudowanie i kompleksowe wyposażenie Sali gimnastycznej przy szkole podstawowej 4. Wykonanie na terenie wsi dużego placu zabaw z piaskownicami, oraz usypanie górki saneczkowej, montaż urządzeń, rozplanowanie roślinności 5. Doposażenie placu zabaw przy przedszkolu oraz naprawa ogrodzeń 6. Wykonanie prac związanych ze zmianą nawierzchni boiska sportowego, oświetlenia wokół i wstawienia ławeczek widowiskowych 7. Remont i adaptacja szatni przy boisku 8. Kompletnie skanalizowanie miejscowości 9. Wystawienie pojemników na śmieci na ulice 10. Wymiana okien, drzwi i nowa podłoga w Sali UG, wykonanie nowej zewnętrznej elewacji i ocieplenia budynku, doposażenie w sprzęt multimedialny.

2. Jakie funkcje pełni	Mieszkaniowe, rolnicze, produkcyjne, usługowe	Miejscowość ma charakter przemysłowo – usługowo – rolniczy. Usługi w zakresie podstawowym spełniają: Szkoła, Przedszkole, sklepy, Urząd Gminy, Bank Spółdzielczy, Ośrodek Zdrowia, Poczta, Weterynaria, przedsiębiorstwa handlowe, produkcyjne i usługowe znajdujące się na terenie miejscowości.	Utrzymany istniejący stan. Rozbudowa miejsc dla spędzenia wolnego czasu dla wszystkich grup wiekowych ze szczególnym uwzględnieniem osób starszych. Rozbudowa zaplecza usługowego. Rozwinięcie sektora drobnej przedsiębiorczości. Dalsza rozbudowa mieszkaniowa. Powstawanie nowych miejsc pracy atrakcyjnych dla młodych ludzi. Rozwój usług w sektorze hotelowym	1. Rozbudowanie placu zabaw dla dzieci przedszkolnych i utworzenie dużego placu zabaw z górką saneczkowa. 2. Dostosowanie rolnictwa, sektora usług i produkcji do warunków unijnych – szkolenia dla rolników, przedsiębiorców, pracowników samorządowych, punkt doradztwa unijnego. 3. Utworzenie ośrodka użyteczności publicznej w budynku dworskim, który będzie służył celom społecznym, wraz z zagospodarowaniem parku na miejsce rekreacji i wypoczynku 4. Pobudzanie zdolności i umiejętności mieszkańców do prowadzenia aktywnego życia gospodarczego.
3. Kim są mieszkańcy?	Liczba mieszkańców – 817 osób. Prawie równa ilość mężczyzn (414) i kobiet (403). Mieszkańcy to ludność napływowa oraz miejscowa. Starzejące się społeczeństwo	Społeczeństwo niezbyt zintegrowane, ale związane ze swoją wsią. Widać coraz większą aktywność w celu podniesienia standardu życia i estetyzacji miejscowości. Niski odsetek ludzi z wykształceniem wyższym. Przewagę stanowią robotnicy i rolnicy. Brak perspektyw oraz atrakcyjnych warunków zatrudnienia dla ludzi młodych. Brak aktywnych form organizacji czasu dla osób starszych.	Społeczeństwo powinno być zintegrowane. O wyższym poziomie kulturalnym i oświatowym. Zacieśnianie więzi rodzinne i sąsiedzkie. Stwarzanie atrakcyjnych warunków dla ludzi młodych w celu ich zatrzymania, napływu bądź powrotu po studiach do rodzimej miejscowości. Aktywnie działający seniorzy w dziedzinie społecznej i kulturalnej	1. Organizowanie kursów językowych, komputerowych, warsztatów i kółek zainteresowań itp. 2. Spotkania z ludźmi nauki, kultury, polityki i sportu. 3. Organizowanie szkoleń dla wybranych grup np. rolników, bezrobotnych, przedsiębiorców, administracji. 4. Organizowanie rodzinnych festynów wiejskich dla dzieci i rodziców. 5. Zawiązanie Klubu Seniora
4. Co daje utrzymanie?	Zakłady produkcyjne i usługowe Rolnictwo (15 dużych gospodarstw) Praca najemna na terenie miejscowości i poza nią. Świadczenia emerytalne i rentowe Zasilki dla bezrobotnych Zasilki wypłacane przez GOPS. Szara strefa.	Część mieszkańców utrzymuje się z rolnictwa. Liczne zatrudnienie dają zakłady stolarskie i tapicerskie zlokalizowane na terenie miejscowości, na terenie Gminy i poza nią.	Mieszkańcy powinni mieć zapewnione godziwe warunki pracy i płacy na terenie gminy i w okolicznych miejscowościach. Poprawa warunków bytowych ludności może sprawić wielofunkcyjny rozwój miejscowości poprzez turystykę, usługi, rzemiosło.	1. Gospodarstwa wyspecjalizowane i ukierunkowane. 2. Powstanie grup producenckich. 3. Stworzenie nowych miejsc pracy poprzez rozwój bazy usługowej 4. Powstawanie gospodarstw agroturystycznych

5. Jak jest zorganizowana?	Na terenie miejscowości działa: - Rada Solecka - Ochotnicza Straż Pożarna, - Koło Gospodyń Wiejskich - Rada Parafialna - Rada Rodziców przy Zespole Szkół - Chór „Na Swojską Nutę”	Większość organizacji działa aktywnie. Brak współdziałania pomiędzy organizacjami Brak miejsca na organizowanie spotkań społeczności lokalnej szczególnie dla seniorów oraz organizacji działających na terenie.	Skonsolidowane organizacje społeczne działające dla dobra i odnowy miejscowości. Promowanie ich działań i sukcesów. Działający Klub Seniora Zorganizowane grupy aktywnie działającej młodzieży	1.Wspólne organizowanie imprez rekreacyjnych np. pikników, majówek, festynów. 2.Organizowanie spotkań tematycznych np. .zdrowa żywność, etyka w pracy zawodowej 3.Centrum spotkań-w budynku dworskim-utworzenie Sali komputerowej z dostępem do Internetu, Sali Seniorów itp. 4. Udział w szkoleniach i kursach dotyczących grantów np. funduszy Unii. 5.Powołanie Klubu Seniora 6.Turnieje, mecze, rozgrywki piłkarskie.
6. Co proponuje dzieciom i młodzieży?	- Szkoła Podstawowa - Biblioteka - boisko - plac zabaw - OSP	Brak odpowiedniej sali gimnastycznej oraz niewystarczająca inna infrastruktura sportowa. Biblioteka w miarę dobrze zaopatrzona. Niewystarczająca ilość kół zainteresowań i zajęć pozalekcyjnych. Brak młodzieżowych drużyn piłkarskich Ochotnicza Straż Pożarna skupiająca dużą liczbę młodzieży.	Wybudowanie sali gimnastycznej, wykonanie dużego placu zabaw i uzupełnienie placu przy-przedszkolnego, renowacja szatni i boiska sportowego. Urozmaicenie i zwiększenie liczby zajęć pozalekcyjnych, nauka języków obcych, funkcjonująca sala internetowa, poszerzony księgozbiór, biblioteka multimedialna.	1. Budowa sali gimnastycznej. 2. Rozpoczęcie budowy placu zabaw i rekreacji dla dzieci i młodzieży z górką saneczkową. 3.Powstanie Sali internetowej w budynku dworskim. 4.Działanie kół zainteresowań dla dzieci. 5. Zabieganie o środki na działalność kulturalną. 6. Organizowanie spotkań z ciekawymi ludźmi.
7. Z kim rozwiązuje problemy?	Rada Gminy Wójt Gminy Rada Solecka Soltys GOPS	Współpraca pomiędzy organizacjami układa się pomyślnie.	Należy położyć większy nacisk na aktywność mieszkańców, spowodować, aby byli jeszcze bardziej zainteresowani sprawami miejscowości zwłaszcza uaktywnienie młodzieży i seniorów.	1.Czynne uczestniczenie w posiedzeniach Rady Gminy Łęka Opatowska. 2.Częste organizowanie zebrań wiejskich, nawet z imiennymi zaproszeniami poszczególnych mieszkańców miejscowości. 3.Zapraszanie mieszkańców na zebrania działających organizacji. 4. Wydawanie Biuletynu Informacyjnego
8 Jakie obyczaje i tradycje pielęgnuje i rozwija?	Kultywowanie uroczystości religijnych, festyny rodzinne, zawody Strażackie OSP, śpiewy ludowe.	Brak imprez okolicznościowych związanych ze świętami państwowymi i lokalnymi rocznicami. Mała liczba festynów rodzinnych.	Kultywowanie obchodzonych uroczystości i świąt. Organizowanie imprez okolicznościowych. Podtrzymywanie tradycji lokalnych.	1. Organizowanie uroczystości związanych z obchodzeniem różnych rocznic np. odzyskania niepodległości, zakończenia II wojny światowej. 2. Festyny rodzinne z okazji np. Dnia Dziecka, 3. Majówki 4.Turnieje dla Oldbojów i Seniorów

9. Jaki ma wygląd?	Miejscowość położona jest obok drogi: krajowej Nr 11 Poznań – Bytom, Powiatowej nr 13537, Słupia-Łeka Opatowska. Zabudowa zwarta. Powstające nowe zabudowania jednorodzinne	Zabudowa zwarta. Stan dróg zły. Miejscowość oświetlona. Zaniedbana.	Miejscowość zadbane i estetyczna. Więcej zieleni wokół posesji, kąciki zieleni w centrum miejscowości, odnowa elewacji domów. Stan dróg zadowalający. Zagospodarowane i uprzątnięte opustoszałe i zaniedbane place i budynki.	1.Organizowanie konkursów np. „na najpiękniejszy ogródek”. 2. Nasadzenia drzewek, żywopłotów 3. Porządkowanie zaniedbanych zaśmieconych miejsc.
10. Jakie są mieszkania i obejścia?	Zabudowa jednorodzinna. Miejscowość podłączona do wodociągu gminnego oraz częściowo do kanalizacji.	Wygląd dużej grupy mieszkań i obejść zadbane. Widać coraz większe zaangażowanie mieszkańców w poprawę estetyki posesji. Wiele miejsc zaniedbanych. Skanalizowane tylko 122 posesje	Estetyczne obejścia, ogródki i podwórza. Czyste, zadbane, piękne i odnowione domy.	1. Całkowita kanalizacja miejscowości. 3. Budowa chodników. 4. Prowadzenie w szkole edukacji na rzecz środowiska.
11. Jaki jest stan i otoczenia środowiska naturalnego?	Powietrze nieznacznie zanieczyszczone, ze względu na kilka większych zakładów przemysłowych. Częściowo zorganizowany system odprowadzania i oczyszczania ścieków.	Brak większych skoncentrowanych źródeł zanieczyszczeń powodujących degradację środowiska. Brak u mieszkańców nawyku segregacji śmieci i odpadów. Brak całkowitego skanalizowania miejscowości.	Należy położyć większy nacisk na ochronę środowiska oraz działania w sferze rozbudowy infrastruktury. Skanalizowana cała miejscowość	1.Dokończenie kanalizacji. 2. Segregacja odpadów stałych w gospodarstwach domowych. 3. Przeprowadzanie częstszych akcji typu „sprzątanie świata”, edukacja ekologiczna. 4. Wystawienie pojemników na śmieci na ulice (segregatory)
12. Jakie jest rolnictwo?	Średnia pow. gospodarstwa ok. 10 ha. Dominują duże gospodarstwa producenckie.	Dobre gleby, dobrze utrzymane. Klasy gleb od III – VI Z	Silne gospodarstwa rolne, dostosowane do wymogów UE, z ukierunkowaniem produkcji. Rolnicy zrzeszeni w grupach producenckich	1.Organizowanie kursów, szkoleń dla rolników 2 Informacje nt. alternatywnych źródeł dochodów dla rolników.
13. Jakie są powiązania komunikacyjne?	Komunikacja autobusowa PKS, Stacja PKP w miejscowości. Brak komunikacji rowerowej.	Zagrożenie komunikacji pieszej i rowerowej w związku z niedostateczną ilością chodników, oraz ich stanem technicznym.	Dobry stan nawierzchni dróg. Rozbudowane i odnowione już istniejące chodniki. Wybudowane ścieżki rowerowe.	1. Modernizacja dróg: ułożenie dywanika asfaltowego przy ul Kolejowej, Parcelowej, Nowej 2.Budowa chodnika przy ul. Kościelnej, Brukowej. 3. Modernizacja chodników przy ulicy Akacjowej, Dworcowej, Słonecznej, Tęczowej

V. Analiza SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
• Położenie miejscowości w centrum Gminy • Położenie przy drodze krajowej i linii kolejowej • Położenie na obszarze krajobrazu chronionego • Dobrze rozwinięty sektor usługowo-przemysłowy • Zabytki architektury i przyrody • Aktywnie działająca OSP • Rozwój nowych gałęzi produkcji • Położenie w regionie „Zagłębia meblowego” • Niski poziom bezrobocia • Odpowiedni potencjał administracji samorządowej • Zasoby ludzkie gwarantujące wykonanie zadań • Możliwości finansowania przedsięwzięć ze środków własnych • Dodatni przyrost naturalny	• Brak całkowitego skanalizowania miejscowości • Starzejące się społeczeństwo • Brak perspektyw dla ludzi młodych i systematyczny ich odpływ • Słaba promocja regionu i brak bazy turystyczno- noclegowej • Brak form zagospodarowania czasu wolnego oraz warunków dla prowadzenia działalności sportowej (infrastruktura) • Brak miejsca do organizowania spotkań mieszkańców • Zaniebane tereny i budynki • Niski poziom świadomości społeczeństwa, integracji wewnętrznej oraz współpracy z samorządem • Zaniebana i słabo rozwinięta infrastruktura drogowa i rowerowa • Brak dostępu do infrastruktury społeczeństwa informacyjnego
SZANSE	ZAGROŻENIA
• Możliwość pozyskiwania finansowania przedsięwzięć inwestycyjnych ze środków zewnętrznych • Dofinansowywanie nauki i edukacji ze środków UE • Rozwój obszarów wiejskich jako jeden z priorytetów finansowania UE • Rozwój Przedsiębiorstw i lepsze warunki inwestowania • Promocja obszaru i rozwój turystyki • Uprozczone procedury aplikacyjne o środki pomocowe i wyższy poziom finansowania • Współpraca pomiędzy sektorem prywatnym i państwowym • Szybkie i sprawne kanały przepływu informacji wraz ze sprzężeniem zwrotnym • Restrukturyzacja PKP • Odpowiednie wnioski z dotychczasowych, nieprawidłowych rozwiązań koncepcyjno-inwestycyjnych. • Monitorowanie i aktualizacja kluczowych dokumentów strategicznych. • Lepsze warunki pracy i płacy za granicą (stymulator podnoszenia płacy na rynku lokalnym)	• Mało stabilna sytuacja polityczna • Zmieniająca się sytuacja polityczna • Niż demograficzny • Brak wystarczających środków finansowych na realizację niezbędnych inwestycji • Odizolowanie obszarów wiejskich od postępu technologicznego • Opór i obawa społeczności wiejskiej przed innowacjami • Emigracja siły roboczej za granicę

VI. Planowane kierunki rozwoju miejscowości

Po przeprowadzonej analizie zasobów określaniu słabych i mocnych stron oraz szans i zagrożeń wytyczono kierunki rozwoju miejscowości Łeka Opatowska. Pożądane jest, aby wyniki analizy wykorzystać w sposób pozwalający wzmocnić słabe strony i ograniczyć zagrożenia przy wykorzystaniu szans i mocnych stron. Planowany rozwój zmierzać będzie do wszechstronnego zaspokojenia potrzeb wszystkich mieszkańców przy uwzględnieniu zasady efektywnego gospodarowania zasobami. Założeniem wyjściowym jest miejscowość atrakcyjna i przyjazna dla wszystkich mieszkańców, odwiedzających oraz ludności napływowej. Społeczność lokalna musi być świadoma tego, iż jest ona integralną częścią miejscowości i najważniejszym jej potencjałem. W związku z powyższym należy wspólnie i aktywnie działać, aby osiągnąć wytyczone cele. Niezbędne jest budowanie świadomości społeczeństwa obywatelskiego, otwartego na nowe horyzonty i rozwiązania, przy zachowaniu i kultywowaniu tradycji. Rozwój społeczeństwa opartego na wiedzy poprzez położenie większego nacisku na oświatę i edukację nie tylko dzieci i młodzieży, ale również osób starszych i dzieci przedszkolnych. Umożliwienie dostępu do nauki języków obcych, rozwoju zainteresowań. Efektem ma być integracja mieszkańców, podniesienie poziomu wykształcenia, zmniejszenie bezrobocia wśród kobiet, mobilność pracowników, łatwość w przekwalifikowaniu się na inny zawód.

Zakłada się dalszą intensyfikację rozwoju sektora usług i małej przedsiębiorczości szczególnie w kierunku branży noclegowo – hotelarskiej i turystycznej, co uczyni miejscowość bardziej atrakcyjną dla podróżnych i odwiedzających. Stworzy również nowe miejsca pracy i dodatkowe źródła dochodów. Planuje się rozwój budownictwa jednorodzinnego.

Szansą na poprawę atrakcyjności i warunków życia w miejscowości jest rozbudowa i modernizacja infrastruktury sportowo- rekreacyjnej. Powstające obiekty będą uzupełnieniem brakującej bazy sportowej, będą ogólnodostępne dla społeczności lokalnej. Jest to sposób na poprawę dostępu mieszkańców do sportu, rekreacji, aktywnego wypoczynku. Miejsca te staną się również miejscami wykorzystywanymi do różnego rodzaju spotkań mieszkańców.

W dziedzinie ekologii oraz ochrony środowiska planuje się obranie kierunków rozwoju takich, aby były one najmniej szkodliwe dla środowiska naturalnego. Planuje się wprowadzić ww. działania we wszystkich możliwych obszarach, zaczynając od edukacji ekologicznej wśród dzieci i młodzieży poprzez rolnictwo, przemysł i inwestycje w gospodarkę wodno-ściekową i odpadami

W rolnictwie zauważalna jest tendencja przetrwania największych gospodarstw. Pożądanym kierunkiem rozwoju są gospodarstwa ukierunkowane, wyspecjalizowane, dostosowane do wymagań unijnych, zrzeszone w grupy producenckie. Należy zachęcać rolników szczególnie mniejszych gospodarstw do tworzenia alternatywnych źródeł dochodów obok działalności rolniczej takich, jak np. agroturystyka, która stanowiłaby jeden z walorów podnoszących atrakcyjność miejscowości.

Ze strony samorządu oczekuje się jawności i przejrzystości w działaniu, efektywne wykorzystywanie posiadanych zasobów ludzkich do realizacji zadań oraz wprowadzenie zasady służenia społeczeństwu. Pożądane jest opracowanie sprawnych i szybkich kanałów dostarczania i przepływu informacji do społeczeństwa wraz ze sprzężeniem zwrotnym. Jest to element niezbędny i niezmiernie ważny przy szybkim tempie zmian gospodarczych. Oczekiwanym działaniem jest również zawieranie współpracy z sektorem prywatnym oraz organizacjami pozarządowymi w celu wspólnego osiągania założonych zadań oraz umożliwienia aktywnego uczestnictwa społeczeństwa w „budowaniu jutra”.

Po przeprowadzonych analizach oraz wytyczonych kierunkach rozwoju miejscowości określono następujące priorytety działań wraz z podziałem na zadania do wykonania:

- Priorytet 1- Podnoszenie atrakcyjności i poprawa dostępu do infrastruktury społeczno - usługowej, kulturalnej i turystyczno – sportowej
- Priorytet 2 -Ochrona środowiska przyrodniczego poprzez uregulowanie gospodarki wodno - ściekowej oraz gospodarki odpadami na terenie miejscowości.
- Priorytet 3 - Wspieranie inicjatyw indywidualnych i grupowych mieszkańców miejscowości, w działaniach na rzecz rozwoju i promocji.

VII. Wizja rozwoju miejscowości Łeka Opatowska

Na podstawie przeprowadzonych analiz oraz badań czynników otoczenia zewnętrznego mieszkańcy sołectwa wraz z władzami samorządowymi wspólnie nakreślili wizję rozwoju miejscowości na lata 2007-2014r.

Wizja rozwoju miejscowości:

**Iść w jutro z czasem, postępem i
osiągnięciami dla dobra, rozwoju i poprawy
warunków życia w naszej małej ojczyźnie.**

VIII. PROGRAM REALIZACYJNY ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁĘKA OPATOWSKA

Priorytet 1

Podnoszenie atrakcyjności i poprawa dostępu do infrastruktury społeczno - usługowej, kulturalnej i turystyczno - sportowej

Cel 1. Rozbudowa infrastruktury społecznej

1. Remont zabytkowej szkoły podstawowej(zagospodarowanie na cele użyteczności publicznej)
2. Odnowa zabytkowego parku.
3. Wybudowanie placu zabaw dla dzieci wraz z usypaniem górki saneczkowej.
4. Doposażenie i ogrodzenie placu zabaw przy przedszkolu.
5. Wytyczenie działek pod budownictwo jednorodzinne.
6. Remont Sali Widowiskowej Urzędu Gminy oraz termo-modernizacja budynku

Cel 2. Miejsce i okazje do spotkań mieszkańców

- 1) Organizowanie obchodów uroczystości państwowych (np. odzyskania niepodległości) okolicznościowych (Dzień Babci), konkursów, zajęć pozalekcyjnych
- 2) Festyny rodzinne, turnieje sportowe
- 3) Zmiana nawierzchni boiska, rozbudowa, renowacja szatni
- 4) Szkolenia, spotkania seniorów i organizacji działających na terenie.

Cel 3. Poprawa stanu dróg i budowa chodników

- 1) Ułożenie dywanika asfaltowego na ul. Kolejowej, Parcelowej, Nowej
- 2) Budowa chodnika przy ul. Kościelnej i Brukowej
- 3) Modernizacja chodników przy ul. Akacyjowej, Dworcowej, Słonecznej, Tęczowej

Priorytet 2

Ochrona środowiska przyrodniczego poprzez uregulowanie gospodarki wodno - ściekowej oraz gospodarki odpadami na terenie miejscowości.

Cel: Uregulowanie gospodarki ściekowej i gospodarki odpadami stałymi

- 1) Budowa kanalizacji sanitarnej w pozostałej części miejscowości
- 2) Segregacja odpadów stałych w gospodarstwach domowych
- 3) Ustawienie koszy i pojemników na śmieci w miejscowości.
- 4) Zmiana gospodarki odpadami

Priorytet 3

Wspieranie inicjatyw indywidualnych oraz zbiorowych mieszkańców miejscowości, w działaniach na rzecz rozwoju i promocji.

Cel: Wykorzystanie korzystnych uwarunkowań w celu promocji i rozwoju miejscowości

- 1) Tworzenie gospodarstw agroturystycznych
- 2) Tworzenie grup producenckich
- 3) Wspieranie tworzących się lokalnych grup działania (seniorów, klub sportowy).
- 4) Zawiązanie stowarzyszenia
- 5) Wspieranie rozwoju sektora usług w kierunku tworzenia bazy gastronomicznej i noclegowej.

IX. OPIS PROJEKTU REALIZACYJNEGO

Po nadaniu wag poszczególnym zadaniom za najważniejsze i priorytetowe uznano zadanie odnowienia i zagospodarowania na cele użyteczności publicznej budynku szkoły podstawowej o walorach zabytkowych. Jest to jedno z ważniejszych działań, ponieważ budynek stanowi element dziedzictwa kulturowego i krajobrazowego miejscowości, jest dziedzictwem wielu pokoleń mieszkańców. Od momentu przeniesienia Szkoły Podstawowej do nowego budynku, budynek dworski pozostaje niewykorzystany i niszczeje. Uszkodzenia budynku i wiążące się z zabezpieczeniem koszty z roku na rok są coraz wyższe. Pozostawienie budynku bez remontu przez kolejne lata może doprowadzić do całkowitego zniszczenia. Obecnie nieruchomość jest w stanie nadającym się do kompletnej renowacji. Ponieważ w miejscowości nie ma żadnego lokalu, który byłby ogólnie dostępny dla społeczności, zdecydowano o zagospodarowaniu obiektu na cele użyteczności publicznej. W budynku mieścić się będzie biblioteka, sala komputerowa, sala seniorów, świetlica dla młodzieży, harcówka i inne pomieszczenia ogólnodostępne dla społeczności lokalnej.

Przedmiotem projektu będzie wyburzenie dobudowanej części budynku oraz wyremontowanie obiektu na zewnątrz (przywrócenie stanu pierwotnego) i wewnątrz. Remont zewnętrzny to wymiana dachu i renowacja elewacji. Remont wewnętrzny obejmować będzie wymianę stropów, stolarki okiennej, drzwiowej, instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, CO, odświeżenie ścian, podłóg oraz zamontowanie windy dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Wykonanie projektu przyczyni się do poprawy estetyzacji miejscowości oraz integracji społeczności lokalnej, która będzie miała swoje miejsce do organizowania spotkań. Obiekt będzie stanowił centrum miejscowości. Zadanie będzie realizowane etapowo. Na przełomie roku 2007/2008 wykonana została niezbędna do rozpoczęcia realizacji zadania dokumentacja. Wykonanie zadania zaplanowane zostało na lata 2008-2011.

Finansowanie inwestycji planowane jest zarówno ze środków własnych jak i pozyskanych z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich działanie "Odnowa i rozwój wsi".

X. KOSZTY SZACUNKOWE PRZEDSIĘWZIĘĆ

Priorytet 1

Podnoszenie atrakcyjności i poprawa dostępu do infrastruktury społeczno - usługowej, kulturalnej i turystyczno - sportowej

Cel 1. Rozbudowa infrastruktury społecznej

1. Remont zabytkowej szkoły podstawowej (zagospodarowanie na cele użyteczności publicznej)
2. Odnowa parku –szacunkowy koszt 1 000 000,00
3. Wybudowanie placu zabaw dla dzieci wraz z usypaniem górki saneczkowej – szacunkowy koszt 80 000,00
4. Doposażenie i ogrodzenie placu zabaw przy przedszkolu – szacunkowy koszt 50 000,00
5. Wytyczenie działek pod budownictwo jednorodzinne – szacunkowy koszt 15 000,00
6. Remont Sali Widowiskowej Urzędu Gminy oraz termo-modernizacja budynku

Cel 2. Miejsce i okazje do spotkań mieszkańców

- 1) Organizowanie obchodów uroczystości państwowych (np. odzyskania niepodległości) okolicznościowych (Dzień Babci), konkursy, zajęcia pozalekcyjne – szacunkowy koszt 10 000,00
- 2) Festyny rodzinne, turnieje sportowe- szacunkowy koszt 3 000,00

- 3) Zmiana nawierzchni boiska, wstawienie ławek, oświetlenie i renowacja szatni
szacunkowy koszt – 100 000,00
- 4) Szkolenia, spotkania seniorów i organizacji działających na terenie miejscowości–
szacunkowy koszt 5 000.00.

Cel 3. Poprawa stanu dróg i budowa chodników

- 1) Ułożenie dywanika asfaltowego na ul. Kolejowej, Parcelowej, Nowej
- 2) Budowa chodnika przy ul. Kościelnej i Brukowej
- 3) Modernizacja chodników przy ul. Akacjowej, Dworcowej, Słonecznej, Tęczowej, Jarzębinowej.

Priorytet 2

**Ochrona środowiska przyrodniczego poprzez uregulowanie gospodarki wodno -
ściekowej oraz gospodarki odpadami na terenie miejscowości.**

Cel: Uregulowanie gospodarki ściekowej i gospodarki odpadami stałymi

- 1) Budowa kanalizacji sanitarnej w pozostałej części miejscowości
- 2) Segregacja odpadów stałych w gospodarstwach domowych
- 3) Ustawienie koszy i pojemników na śmieci w miejscowości.
- 4) Edukacja ekologiczna

Priorytet 3

**Wspieranie inicjatyw indywidualnych i grupowych mieszkańców miejscowości, w
działaniach na rzecz rozwoju i promocji.**

Cel: Wykorzystanie korzystnych uwarunkowań w celu promocji i rozwoju miejscowości

- 1) Tworzenie gospodarstw agroturystycznych
- 2) Tworzenie grup producenckich
- 3) Wspieranie tworzących się lokalnych grup działania (seniorów, klub sportowy)-
20 000.00.
- 4) Zawiązanie stowarzyszenia
- 5) Wspieranie rozwoju sektora usług w kierunku tworzenia bazy gastronomicznej i
noclegowej.

XII. HARMONOGRAM REALIZACJI ZADAŃ

Priorytet	Cel	Projekt	Termin realizacji
Podnoszenie atrakcyjności i dostępu do infrastruktury społeczno - usługowej kulturalnej i turystyczno - sportowej	Rozbudowa infrastruktury społecznej	- Remont zabytkowej szkoły podstawowej (zagospodarowanie na cele użyteczności publicznej) - Odnowa parku. - Wybudowanie placu zabaw dla dzieci wraz z usypaniem górkę saneczkowej - Doposażenie i ogrodzenie placu zabaw przy przedszkolu - Wytężanie działek pod budownictwo jednorodzinne - Remont Sali Widowiskowej Urzędu Gminy, termo-modernizacja	2008-2011 2009-2014 2009-2013 2009 2008-2014 2008-2014
	Miejsce i okazje do spotkań mieszkańców	- Organizowanie obchodów uroczystości państwowych (np. odzyskania niepodległości) okolicznościowych (Dzień Babci), zajęcia pozalekcyjne, konkursy - Festyny rodzinne, turnieje sportowe - Zmiana nawierzchni boisk, wstawienie ławek, oświetlenie i renowacja szatni - Szkolenia, spotkania seniorów i organizacji działających na terenie miejscowości	2007-2014 2007-2014 2011-2014 2007-2014
	Poprawa stanu dróg i budowa chodników	- Ułożenie dywaników asfaltowych na ul. Kolejowej, Parcelowej, Nowej - Budowa chodnika przy ul. Kościelnej, Brukowej - Modernizacja chodników przy ul. Akacyjowej, Dworcowej, Słonecznej, Tęczowej, Jarzębinowej.	2010-2014 2010-2014
Ochrona środowiska przyrodniczego poprzez uregulowanie gospodarki wodno – ściekowej i gospodarki odpadami na terenie miejscowości.	Uregulowanie gospodarki ściekowej i gospodarki odpadami w celu ochrony wód i gleb.	- Budowa kanalizacji sanitarnej w pozostałej części miejscowości - Segregacja odpadów stałych w gospodarstwach domowych - Ustawienie koszy i pojemników na śmieci w miejscowości - Edukacja ekologiczna	2009 2008-2014 2008 2008-2014
Wspieranie inicjatyw indywidualnych i grupowych mieszkańców miejscowości, w działaniach na rzecz rozwoju i promocji.	Wykorzystanie korzystnych uwarunkowań w celu promocji i rozwoju miejscowości	- Tworzenie gospodarstw agroturystycznych - Tworzenie grup producenckich - Wspieranie tworzących się lokalnych grup działania (seniorów, klub sportowy) - Wspieranie rozwoju sektora usług w kierunku tworzenia bazy gastronomicznej i noclegowej.	2008-2014 2008-2014 2008-2014 2008-2014