

Uchwała Nr XXX/146/09
Rady Gminy Łęka Opatowska
z dnia 25 marca 2009 r.

w sprawie: wydzierżawiania na czas oznaczony lokalu użytkowego w Opatowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591,Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Dz. U. z 2002r. Nr 62 poz.558, Dz. U. z 2002r. Nr.113 poz.984, Dz. U. z 2002r. Nr 214 poz.1806,Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz.717, Dz. U. z 2003r. Nr 162 poz.1568, Dz. U. z 2002r. Nr 153 poz.1271, Dz. U. z 2004 r Nr 102 poz.1055, Dz. U. z 2004r. Nr 116 poz.1203, Dz. U. z 2002r. Nr 214 poz.1806, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz.1441, Dz. U. 2006r. Nr 17 poz.128, Dz. U. z 2005r. Nr 175 poz.1457, Dz. U. z 2006r. Nr 181 poz.1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz.327, Dz. U. z 2007r. Nr 138 poz. 974, Dz. U. z 2007r. Nr 173 poz..1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111) **Rada Gminy Łęka Opatowska uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej, na okres od 01.04.2009r. do 31.03.2013r. lokalu użytkowego o powierzchni 15,08 m² położonego w Opatowie przy ulicy Poznańskiej 59 dotychczasowemu dzierżawcy Telekomunikacji Polskiej S.A. z siedzibą i adresem w Warszawie przy ulicy Twardej 18, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m. stołecznego Warszawy, XIX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000010681; będącemu podatnikiem podatku od towarów i usług VAT o numerze NIP 526-02-50-995, REGON 012100784.

2. Podwyżka czynszu będzie następować w każdym roku kalendarzowym o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych począwszy od drugiego miesiąca roku kalendarzowego 2010.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr inż. Zdzisław Kłodnicki

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXX/146/09
Rady Gminy Łęka Opatowska
z dnia 25 marca 2009 r.**

W miejscowości Opatów Gmina posiada lokal użytkowy z przeznaczeniem na pomieszczenie centrali telefonicznej. Pomieszczenie te dzierżawione jest nieprzerwanie od marca 2000r. przez Telekomunikację Polską.

Dnia 01 grudnia 2008r. wpłynął do Urzędu Gminy wniosek Telekomunikacji Polskiej S.A. z prośbą o kontynuację umowy dzierżawy lokalu w miejscowości Opatów na okres 5-ciu lat.

Z uwagi na fakt, iż tylko Rada Gminy może dysponować mieniem gminy i wyrażać zgodę na wydzierżawienie jej składników na okres dłuższy niż 3 lata wnoszę o podjęcie tej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr inż. Zdzisław Kłodnicki