

UCHWAŁA NR XLIII/196/10
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA
z dnia 26 lutego 2010 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności drogowej
dla zabudowanej nieruchomości położonej w Siemianicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, 340, Nr 38, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, 1281, Nr 206, poz. 1590) Rada Gminy Łęka Opatowska uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności drogi koniecznej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łęka Opatowska, oznaczonej w obrębie Siemianice jako działka 123/4 dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00045749/1 na rzecz:
 - każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Siemianice przy ulicy Szkolnej 4 zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1E/00048004/8 jako działka nr 123/3.
2. Służebność drogową, o której mowa wyżej wyznacza się na południowo – zachodniej części działki 123/4 stanowiącej własność Gminy Łęka Opatowska na obszarze o szerokości 6m i długości 35m o łącznej powierzchni 180m² – według załączonej mapy sytuacyjno - wysokościowej stanowiącej integralną część niniejszej uchwały.
3. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności poniosą Państwo Gąszczak i Pani Ewa Marchwiak.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały Nr XLIII/196/10
z dnia 26 lutego 2010 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności drogi koniecznej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łęka Opatowska położonej w obrębie Siemianice przy ul. Szkolnej 4 na działce 123/4 zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1E/00045749/1.

Z wnioskiem o ustanowienie służebności drogi koniecznej przez w/w działkę wystąpili Państwo Jolanta i Mirosław Gąszczak oraz Pani Ewa Marchwiak współwłaściciele nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Siemianice przy ul. Szkolnej 4 zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1E/00048004/8 jako działka 123/3.

Nieruchomość w/w nie posiada dostępu do drogi publicznej, mieszkańcy budynku w zakresie przejazdu korzystają z południowo – zachodniej części działki 123/4, która aktualnie pełni funkcję dojazdową do Szkoły Podstawowej.

Projektowana służebność została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Gospodarczą.

Uwzględniając powyższe jak również biorąc pod uwagę, iż ustanowienie służebności potwierdza stan faktyczny istniejący od lat, a także prawo dostępu mieszkańców do swojej posesji, zasadne jest podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.