

Uchwała Nr LI/226/10
Rady Gminy Łęka Opatowska
z dnia 25 sierpnia 2010 r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591,Dz. U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Dz. U. z 2002r. Nr 62 poz.558, Dz. U. z 2002r. Nr.113 poz.984, Dz. U. z 2002r. Nr 214 poz.1806,Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz.717, Dz. U. z 2003r. Nr 162 poz.1568, Dz. U. z 2002r. Nr 153 poz.1271, Dz. U. z 2004r. Nr 102 poz.1055, Dz. U. z 2004r. Nr 116 poz.1203, Dz. U. z 2002r. Nr 214 poz.1806, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz.1441, Dz. U. 2006r. Nr 17 poz.128, Dz. U. z 2005r. Nr 175 poz.1457, Dz. U. 2006r. Nr 181 poz.1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz.327, Dz. U. z 2007r. Nr 138 poz. 974, Dz. U. z 2007r. Nr 173 poz.1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz.1111, Dz. U. z 2008r. Nr 223 poz.1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Dz.U. z 2009r. Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142, Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 146, , Dz.U. z 2010r. Nr 106 poz. 675) i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675) - Rada Gminy Łęka Opatowska uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy Łęka Opatowska położonych w Opatowie przy ulicy Pogodnej stanowiących działki numer 602/8 o powierzchni 0,0008 ha oraz działkę numer 588/5 o pow. 0,0039ha - dla której Sąd Rejonowy w Kępnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00011338/0.

2. Zwalnia się Wójta Gminy z obowiązku zbycia nieruchomości opisanej w ust. 1 w drodze przetargu, gdyż poprawi ona warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, a nieruchomości zbywane nie mogą być zagospodarowane jako odrębne.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZSADNIENIE
do Uchwały Nr LI/226/10
Rady Gminy Łęka Opatowska
z dnia 25 sierpnia 2010 r.

Właściciel nieruchomości sąsiadującej z nieruchomościami będących własnością Gminy Łęka Opatowska, położonych w Opatowie przy ulicy Pogodnej stanowiących działki numer 602/8 o powierzchni 0,0008 ha oraz numer 588/5 o pow. 0,0039 ha - dla których Sąd Rejonowy w Kępnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00011338/0, wystąpił z wnioskiem o sprzedaż ww. działek w trybie bezprzetargowym. Swoją ofertę motywuje poprawieniem warunków zagospodarowania swojej posesji; podkreśla również, że wielkość omawianych działek tj. 8 m² i 39 m² nie pozwala zagospodarować ich jako odrębne nieruchomości.

Faktyczne uzasadnienie wniosku jest zgodne z zapisami prawnymi art. 37 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.