

UCHWAŁA NR III/9/10
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA
z dnia 22 grudnia 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225 poz. 1461) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Łęka Opatowska.

1) od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji
gruntów i budynków - **0,72 zł/m²**
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne
lub elektrowni wodnych - **4.15zł/ha**
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizacje pożytku publicznego - **0,28 zł/m²**

2) od budynków lub ich części

- a/ mieszkalnych - **0,62 zł/m²**
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych
na prowadzenie działalności gospodarczej - **19,15 zł/m²**
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w
zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **9,82 zł/m²**
- d/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych zajętych przez

- podmioty udzielające tych świadczeń - 4,25 zł/m²
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizacje pożytku publicznego . - 4,24 zł/m²
- 3) **od budowli** - 2% ich wartości
określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3
i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 2011 roku.

Uzasadnienie

do uchwały Nr III /9/10 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 22 grudnia 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 95, poz.613 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy określa wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 lipca 2010r. opublikowanym w Monitorze Polskim Nr, 51, poz.688 wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2010r. w stosunku do pierwszego półrocza 2009r.wyniósł 2.6%.

Radni postanowili podnieść stawki podatku od nieruchomości sugerując się stopą inflacji, dlatego wzrosły o 2,6% w stosunku do stawek w 2010 roku większości, z wyłączeniem pkt.2b i d, które wzrosły około 2.4%.