

U C H W A Ł A NR /2011
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA
Z DNIA LISTOPADA 2011ROKU

w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001r.Nr 142,poz.1591,Dz.U. z 2002r.Nr23,poz.220,Nr62,poz.558,Nr 113,poz.984,Nr 153,poz.1271, Nr 214,poz.1806,Dz. U. z 2003, Nr 80,poz.717,Nr 162,poz.1568,Dz .U. z 2004r.Nr102,poz.1055,Nr 116,poz.1203, Nr 167,poz.1759,Dz.U z 2005r.Nr 172,poz.1441,Nr 175,poz.1457,Dz. U. z 2006r.Nr17,poz.128,Nr 181,poz.1337,Dz.U.z 2007r.Nr 48,poz.327,Nr 138, poz.974,Nr 173, poz.1218, Dz.U.z 2008r.Nr 180,poz.1111,Nr 223,poz.1458,Dz.U.z 2009r.Nr 52,poz.420,Nr 157,poz.1241,Dz. U.z 2010r.Nr 28,poz.142 i 146,Nr 106,poz.675,Nr 40,poz.230,Dz.U.z 2011r.Nr 21 ,poz.113,Nr 117,poz.679,Nr 134,poz.777) oraz art.5 ust.1,ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych(Dz.U. z 2010r.Nr 95,poz.613, Nr 96,poz.620,Nr 225,poz.1461,Nr 226,poz.1475,Dz.U.z 2011r.Nr 102,poz. 584,Nr 112,poz.654,Nr 171,poz.1016,Nr 232,poz.1378) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011r.w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012r, (M.P.Nr 95,poz 961)

Rada Gminy Łęka Opatowska uchwala co następuje:

§ 1 .Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Łęka Opatowska.

	stawki ustawowe w 2011r.	stawki obowiązujące W 2011r.	stawki ustawowe W 2012r.	propozycje Wójta 2012r..
1) od gruntów:				
a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		0,80zł - 0,72 zł/m ²	0,84zł	0,75 0,80zł
b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych		4.15zł - 4,15 zł /ha	4.33zł	4,33 zł
c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		0,41zł - 0,28 zł/m ²	0,43zł	0.30zł
2) od budynków lub ich części				
a/ mieszkalnych		0,67zł - 0,62 zł/m ²	0,70zł	0,65zł
b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		21,05zł - 19,15 zł/m ²	21,94	19,95zł ✓

- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w
zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,82zł - 9,82 zł/m² 10,24zł 10,24zł ✓
- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w
rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych
przez podmioty udzielające tych świadczeń 4.27zł - 4,25 zł/m² 4.45zł 4,43zł ✓
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizacje pożytku publicznego . 7.06zł - 4,24 zł/m² 7.36zł 4.42 zł ✓

3) od budowli - 2% ich wartości ✓
określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3
i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3 . Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy
Adam Kopis

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
dn. 09.11.2011r.
RADCA PRAWNY
podpis
mgr Gabriela Dękała

UZASADNIENIE
do uchwały Nr / /2011
Rady Gminy Łęka Opatowska
z dnia listopada 2011 roku

Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U.z 2010 Nr 95, poz.613 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy określa wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 lipca 2011r.opublikowanym w Monitorze Polskim Nr, 68, poz.679 wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2011r. w stosunku do pierwszego półrocza 2010r. wyniósł 104,2(wzrost cen o 4,2 %.)

Radni sugerując się między innymi stopą inflacji postanowili podnieść stawki podatku od nieruchomości.