

UCHWAŁA NR XIV / 67 /2003
RADY GMINY W ŁĘCE OPATOWSKIEJ

z dnia 03 GRUDNIA 2003r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 i art.40,41 i 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 poz.1591 tekst jednolity z 2001 r.) art. 5 ust.1, art.6 ust.12 ustawy z dn. 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9 poz. 84 z 2002r.ze zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P..z 2003r.Nr 51,poz.804) Rada Gminy w Łęce Opatowskiej uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się stawki podatku od nieruchomości :

1) od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów
i budynków - 0,56 zł/m²
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne
lub elektrowni wodnych - 3,41 zł /ha
- c/ pozostałych - 0,15 zł/m²

2) od budynków lub ich części

- a/ mieszkalnych - 0.45 zł/m²
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych
na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,32 zł/m²
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie
obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8.11 zł/m²
- d/ zajętych na prowadzenie działalności
gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3.49zł/m²
- e/ pozostałych - 3,55 zł/m²

3) od budowli

- 2% ich wartości

określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt3
i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1/ grunty nowo wyłączone na działalność gospodarczą

a/ w I roku - 100%

b/ w II roku - 100%

c/ w III roku - 50%

2/ budynki związane z działalnością gospodarczą – nowe inwestycje,

a/ w I roku - 100 %

b/ w II roku - 75%

c/ w III roku - 50%

§ 3

Zarządza się pobór podatku w formie inkasa od osób fizycznych, które prowadzić będą sołtysi w ramach łącznego zobowiązania pieniężnego.

§ 4

Pozostali podatnicy wpłacają podatek do dnia 15 każdego miesiąca na rachunek Gminy w SBL Łęka Opatowska Nr 26841300000100010120000003

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Łęce Opatowskiej.

§ 6

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 2004r.

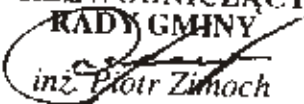
PRZEWODNICĄ
RADY GMINY
inż. Piotr Zimoch

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Gminy Łęka Opatowska Nr XIV/67/03 z dnia
03.12.2003r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku
od nieruchomości.

Wynagrodzenie prowizyjne dla inkasentów oraz inkasentów określono w uchwale
Rady Gminy Łęka Opatowska Nr XI/54/03 z dnia 27.08.2003r. w sprawie
ustalenia zasad poboru podatków oraz stawek wynagrodzenia prowizyjnego dla
inkasentów podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.

Na inkasentów wyznaczono sołtysów poszczególnych wsi, a wysokość
wynagrodzenia wynosi 5 % zebranych kwot.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

inż. Piotr Zimoch