

Projekt

z dnia 21 czerwca 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA
wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, Dz. U. z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 129 poz. 732, Nr 135 poz. 789, Nr 167 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, Dz. U. z 2002 Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Dz. U. z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, Dz. U. z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675, Nr 40 poz. 230, Dz. U. z 2011r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149 poz. 887, Nr 217 poz. 1281) Rada Gminy Łęka Opatowska u c h w a ł a, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości:

1. o pow. 0,0200 ha położonej w Opatowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 346, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00054943/7,
2. o pow. 0,5000 ha położonej w Opatowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 345, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00054943/7,
3. o pow. 0,2300 ha położonej w Opatowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 356/4, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00054943/7,
4. o pow. 0,1600 ha położonej w Opatowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 355/2, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00054943/7,
5. o pow. 0,1600 ha położonej w Opatowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 356/3, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00054943/7,
6. o pow. 1,6900 ha położonej w Opatowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 355/3, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00054943/7,
7. o pow. 0,4400 ha położonej w Opatowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 344, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00054943/7,
8. o pow. 1,6491 ha położonej w Łęce Opatowskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 387/2, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00044368/9,
9. o pow. 0,5700 ha położonej w Siemianicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 418, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00046565/4,

10. o pow. 1,1300 ha położonej w Trzebieniu, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 182, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00044498/9,
11. o pow. 1,2600 ha położonej w Siemianicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 311, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00046565/4,
12. o pow. 1,6686 ha położonej w Siemianicach, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 83/4, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00046565/4,
13. o pow. 1,0800 ha położonej w Rakowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 191, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00046738/8,
14. o pow. 0,7000 ha położonej w Rakowie, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 193, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00046738/8,
15. o pow. 0,6100 ha położonej w Trzebieniu, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 119, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00044498/9,
16. o pow. 0,0200 ha położonej w Kuźnicy Słupskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 23, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00045747/7,
17. o pow. 1,6900 ha położonej w Kuźnicy Słupskiej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 25, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KZ1E/00045747/7, stanowiących własność Gminy Łęka Opatowska

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały
Rady Gminy Łęka Opatowska

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Zasady te określono w uchwale Rady Gminy Łęka Opatowska nr XIII/79/2011 z dnia 26 października 2011r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp.z 2011r. Nr 354 poz.6211), § 4 tej uchwały wnosi, iż zbycie gruntów wymaga odrębnej uchwały Rady Gminy Łęka Opatowska.

Zgodnie z art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustawy , nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży (...).

Działki wymienione w uchwale zostały wskazane do sprzedaży na podstawie uchwały Rady Gminy Łęka Opatowska Nr XX/116/2012 z dnia 27 kwietnia 2012r. w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2012r. w celu zrównoważenia budżetu tj. zwiększenia dochodów.

Nieruchomości gruntowe wymienione w uchwale stanowiące własność Gminy Łęka Opatowska zostaną zbyte zgodnie z art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami.