

**UCHWAŁA NR XXIX/155/2012
RADY GMINY ŁĘKA OPATOWSKA**

z dnia 19 grudnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką nieruchomości położonej w Kuźnicy Słupskiej, oznaczonej gedoezyjnie, jako działka nr 51/2 (obręb Kuźnica Słupska), stanowiącej własność Gminy Łęka Opatowska.

Na podstawie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323, Dz. U. z 2011r. Nr 64 poz.341, Nr 106 poz.622, Nr 115 poz.673, Nr 130 poz.762, Nr 129 poz.732, Nr 135 poz.789, Nr 163 poz.981, Nr 187 poz.1110, Nr 224 poz.1337, Dz. U. z 2012r. poz. 908, poz. 951) w związku z § 4 pkt 13 Uchwały Nr XIII/79/2011 Rady Gminy Łęka Opatowska z dnia 26 października 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęka Opatowska (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2011r. Nr 354 poz. 6211) Rada Gminy Łęka Opatowska uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążenie hipoteką nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Łęka Opatowska, położonej w Kuźnicy Słupskiej, oznaczonej ewidencyjnie, jako działka nr 51/2 o powierzchni 11.361 m² dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00042714/9 do kwoty 534.749,38zł celem zabezpieczenia spłaty pożyczki, która zostanie udzielona przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu Spółce "Inwestor-Kępno" Sp. z o.o. z siedzibą w Kępnie, której współnikiem jest Gmina Łęka Opatowska.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łęka Opatowska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY
[Signature]
mgr Adam Kapis

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXIX/155/2012

Rady Gminy Łęka Opatowska

z dnia 19 grudnia 2012 r.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy. § 4 pkt 13 Uchwały Nr XIII/79/2011 Rady Gminy Łęka Opatowska

z dnia 26 października 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Łęka Opatowska (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2001r. Nr 354 poz. 6211) ustala, że Rada Gminy może wyrazić zgodę na ustanowienie hipoteki. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) nieruchomości będące własnością Gminy mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Obciążenie hipoteką nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Łęka Opatowska, położonej w Kuźnicy Słupskiej, oznaczonej ewidencyjnie, jako działka nr 51/2 o pow.11.361 m², dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Kępnie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1E/00042714/9 do kwoty 534.749,38zł, ma na celu zabezpieczenia spłaty pożyczki, która zostanie udzielona przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu Spółce "Inwestor-Kępno" Sp. z o.o. z siedzibą w Kępnie. Pożyczka będzie zaciągnięta celem realizacji inwestycji pn. "Modernizacja systemu gospodarki odpadami na terenie południowej Wielkopolski oraz części powiatu Oleśnickiego" dofinansowanej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały uznać należy za uzasadnione.

PRZEWODNICĄCY RADY
[Podpis]
mgr Adam Kapis